

# ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE PRE SAINT-NOM

## Compte Rendu de la Réunion du Comité Syndical du 28 novembre 2015

à 10 h chez Michèle et Pierre MOULLIET

Etaient présents : Mesdames M.O. AZAÏS, M.MOULLIET, N.PAILLAS et I. TESTAS,  
Messieurs K. KURZWEIL, C. LHEMANN, V. MASCLE, D. PAVILLARD,  
J. REPUSSARD, C. RIDEL, N. TERTRE et A. VAURIE

Invité : Monsieur P. MOULLIET

---

### Sujets abordés :

#### 1) Approbation du Compte rendu de la Réunion du Comité Syndical du 26 Septembre 2015

Le compte rendu de la réunion du 26 septembre 2015 a été adopté. J. REPUSSARD a souhaité que son nom figure dans le paragraphe 3) concernant le marquage du «30» au sol. Ainsi il a été ajouté que *«Monsieur J. REPUSSARD souhaite que le «30» soit supprimé devant chez lui»*.

#### 2) Situation Finances + Trésorerie et Logiciel de Gestion pour PSN

Nicolas TERTRE nous indique qu'il y a actuellement **1.167,00 €** sur le compte courant, **72.314,00 €** sur le Livret A et **52.441,00 €** sur le compte sur Livret, soit un total de **125.922,00 €**.

Il est décidé d'acquérir un Logiciel de Gestion pour PSN afin de faciliter le travail du Trésorier et pour plus de transparence vis à vis des propriétaires. L'ARC vend un logiciel de Gestion pour 730,00 €. Il existe aussi sur le marché un Logiciel collaboratif moyennant 240,00 € TTC mise à disposition, et 960,00 € TTC pour la surveillance la première année et 600,00 € TTC les années suivantes. Une démonstration à Nicolas TERTRE et Cyril RIDEL de ces Logiciels est prévue. Tous deux prendront une décision après avoir vu et examiné ces propositions.

#### 3) Espaces Verts et aménagement Entrée principale

Michèle MOULLIET a demandé un devis à Eden Vert pour améliorer l'Entrée de la Résidence. Un devis a été présenté pour 3.000,00 € comprenant l'arrachage des prunus malades et de la végétation en dessous des prunus et de planter ensuite des cotonéasters. Le Comité donne son accord pour effectuer ces travaux.

#### 4) Eclairage public ampoules LED

Pierre MOULLIET a mis une ampoule LED blanche dans le lampadaire devant chez lui afin que l'on puisse voir la différence avec les ampoules jaunes actuelles. L'ampoule LED « Chinoise » n'a tenu que 3 mois, actuellement des ampoules LED de la marque « Philips » sont à l'essai. Pierre MOULLIET va vérifier la différence de la consommation électrique.

#### 5) Télévision

Christian LHEMANN n'a rien à signaler concernant la Télévision, tout marche correctement et la Sté. ANCOTEC donne satisfaction.

La « Haute Définition » sera appliquée à partir du mois d'avril 2016. Christian LHEMANN en parlera lors de la prochaine AG du mois d'avril prochain.

#### 6) Fibres optique à SNLB / PSN

La première tranche de la pose de la fibre optique à SNLB est en cours. La deuxième tranche dont fera partie PSN est prévue courant 2016. Le raccordement est prévu début 2017. L'avancement des travaux sera exposé lors de la prochaine A.G.

### **7) Sécurité**

Pour l'installation de Caméras à PSN, 3 Pylônes sont nécessaires pour 5 caméras. Le budget global de ces installations sera présenté et soumis au vote à la prochaine A.G.

Il a été décidé de négocier avec notre prestataire MERCIER GARDIENNAGE un Avenant permettant de proroger de 6 mois de plus le contrat en cours en attendant une décision lors de la prochaine A.G., le problème des caméras de surveillance y sera également traité.

### **8) Prochaine A.G.**

Le Comité a retenu la date du **5 avril 2016** à 20h30 pour la prochaine A.G.

### **9) Dîner du Comité**

Le Dîner de fin d'année du Comité aura lieu au Golf de Feucherolles le 4 décembre prochain. André VAURIE a invité Mr. RICHARD, Maire de Maule et Président de la Communauté de Communes, et son épouse. Monsieur RICHARD nous fera un exposé sur le rôle de la Communauté de Communes GALLY – MAULDRE.

### **10) Galette des Rois**

La Galette des Rois aura lieu le **17 Janvier 2016** au Centre Culturel JKM de 17h à 19 h.

Ingrid TESTAS a commandé le Champagne et s'occupera des Galettes. André VAURIE lancera les invitations par Internet.

La séance est levée à 12h30.

**Le Secrétaire**

**Le Trésorier**

**Le Président**

I. TESTAS

N. TERTRE

A. VAURIE