

FLASH INFOS N° 57

NOUVELLES DE NOTRE ASL
.....et BONNES VACANCES !!

Un peu plus de 2 mois après notre dernière Assemblée Générale qui s'est déroulée le 31 mars 2015, nous vous donnons ci-dessous quelques informations :

1– toutes les charges de l'année 2015 ont été versées par tous les propriétaires, sans qu'il soit nécessaire d'appliquer des pénalités de retard.

Notre TRESORERIE est au plus haut de l'année, compte tenu des paiements reçus

2 - Essayant de profiter de la présence dans notre Commune de grandes entreprises de Travaux Publics qui travaillent sur la déviation de la 307, nous sommes en négociation avec elles pour obtenir des tarifs préférentiels en vue de refaire des sections de notre chaussée. Ces travaux pourraient être réalisés au cours de l'été et nous vous tiendrons informés de la suite.

3– la fibre optique : elle se développe dans notre Commune par ORANGE et nous espérons que notre résidence pourra être reliée à la fibre optique au tout début de 2016..

4– Nous sommes intervenus dans la 5^{ème} tranche sur les lampadaires afin d'améliorer l'éclairage de la chaussée. Il semblerait que la situation soit rétablie.

Concernant l'éclairage de nos chaussées, nous faisons des essais avec des ampoules LED, opération qui pourrait se traduire par des économies importantes. Nous pourrions diviser au minimum par deux notre budget éclairage.

5– Sécurité : en étroite collaboration avec la Mairie, nous sommes dans la phase de mise en place des VOISINS VIGILANTS.

Nous avons divisé PSN en 12 secteurs avec un référent pour chacun de ces secteurs. Nous vous invitons à rejoindre rapidement cette nouvelle organisation afin d'améliorer encore la SECURITE de PSN dans tous les domaines. Des relations suivies entre nos voisins immédiats devraient aussi nous éviter de connaître des dégâts importants suite à des fuites d'eau, nids de guêpes ou abeilles, coupures d'électricité (orages ?) et donc l'arrêt d'appareils type chaudières, congélateurs, alarmes etc....

De plus, nous avons demandé à la Mairie d'examiner en détail les modalités de pose de caméras de surveillance à des points stratégiques. Une réunion est prévue avant l'été.

6– Initiatives : nous préparons des opérations futures comme : ramonages – entretien des chaudières, révision et automatisation de nos portes de garage.

Le COMITE SYNDICAL vous souhaite de passer de bonnes vacances, que ce soit à PSN notre Résidence tellement belle en été (et qui pourrait l'être encore un peu plus si certains propriétaires voulaient bien s'en donner la peine) ou.....ailleurs !!

Le Comité Syndical.